

Эксперт: Замоскворечье
Телефон: +7 (925) 010-47-97
e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
Офис на Новослободской
Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 226514 РОССИЯ, МОСКВА, ВАРШАВСКОЕ ШОССЕ, 150K2

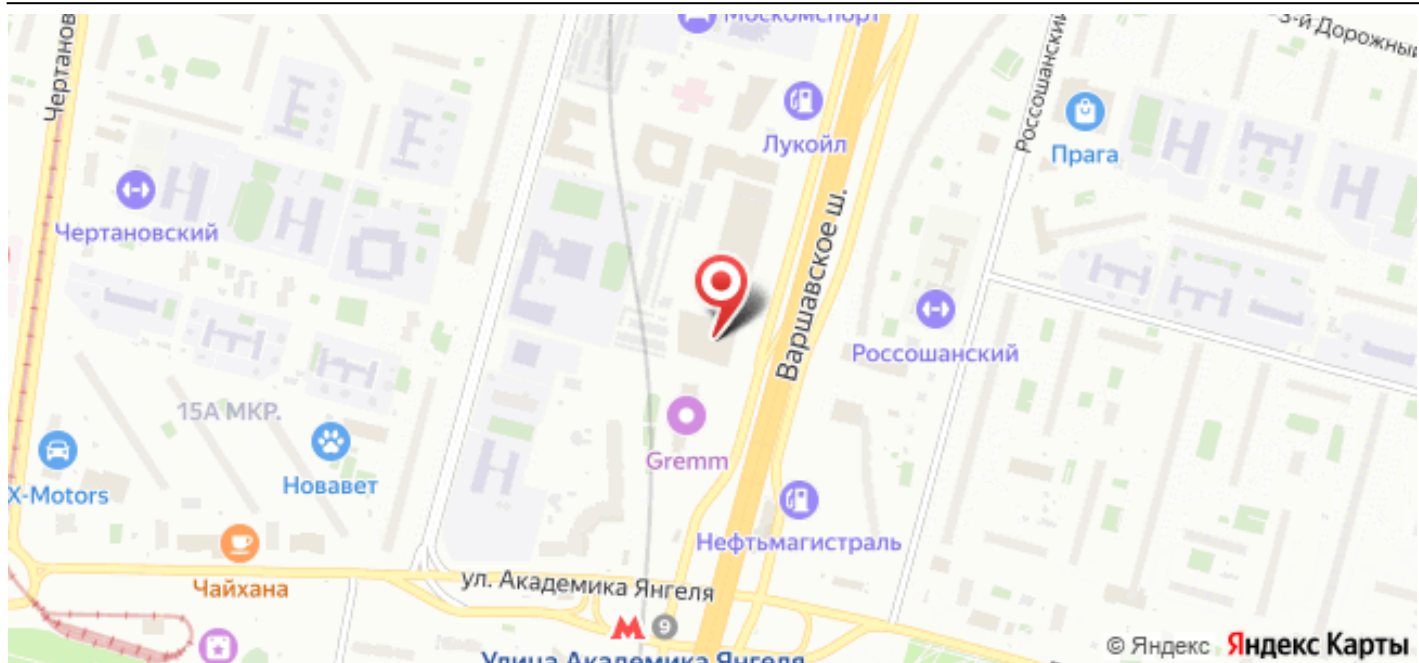
Сдается помещение свободного назначения
856 779 рублей

Предлагается в аренду помещение, обладающее свободной планировкой. Арендаторам предоставляется возможность реализации индивидуального дизайна интерьера и максимальная свобода в выборе архитектурных и функциональных решений, что позволяет наиболее эффективно использовать пространство. Имеется техническая возможность подключения инженерных систем водоснабжения и водоотведения. Также предоставляется возможность размещения рекламной вывески на фасаде здания. Арендаторам предоставляются арендные каникулы. Круглосуточный доступ в помещение обеспечивает гибкость в организации рабочего процесса. Здание находится под постоянным контролем охраны и соответствует всем требованиям пожарной безопасности.

Возможное
назначение

магазин, кафе/ресторан, салон красоты, офис, детские товары, детский магазин, клиентский офис, свободное назначение, торговля, торговое

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН	Вход	Отдельный с улицы
Метро	Улица Академика Янгеля	Тип договора	Прямая аренда
Путь до метро	Пешком	Тип здания	Нежилое
Время до метро	3 мин.	Период оплаты	месяц
Этаж	1	Форма налогообложения	НДС включен
Этажей	10	Количество мокрых точек	1
Высота потолков	3 м.	Отопление	Центральное
Общая площадь	361 м ²	Вентиляция	Приточная
Предоплата	1 месяц	Кондиционирование	Центральное
Залог	100 %	Пожаротушение	Сигнализация
Срок аренды	длительный срок	Добавлено	2026-07-09 11:08:44



Лот 226514



Лот 226514



Лот 226514

